

Prefabwoningen voor Drachten

JOSÉ HULSING

DRACHTEN Aan de Stationsstraat in Drachten worden de contouren van de eerste 24 prefabwoningen zichtbaar. Begin mei moet het bouwpakket klaar zijn.

Smallerland en woningbouwvereniging Accolade willen in totaal 48 semipermanente huizen laten bouwen in Drachten om de druk op de woningmarkt te verlichten.

In de plaats is een tekort aan woningen voor jongeren en statushouders. Over een tweede locatie, waar nog eens 24 prefabwoningen moeten verrijzen, is wethouder Jos van der Horst nog in onderhandeling met verschillende partijen.

Het gaat om huizen voor hooguit twee mensen, met een slaapkamer. De onderkomens blijven vooralsnog tien jaar staan. „Wij gaan ervan uit dat de vraag naar woningen al in 2025, 2026 afneemt. Als we nu huizen bouwen die veertig, vijftig jaar mee gaan, dan bouwen we voor leeg-



Bouwbedrijf De Groot uit Vroomshoop is volop bezig met de plaatsing van semipermanente woningen aan de Stationsweg. FOTO JILMER POSTMA

stand. Dat is zonde”, aldus Van der Horst.

De nieuwe bewoners, die tussen de 18 en 28 jaar moeten zijn, krijgen een tijdelijke huurovereenkomst van vijf tot zeven jaar. Accolade en de gemeente hebben afgesproken

dat 10 procent van de woningen wordt toegewezen aan vluchtelingen met een verblijfsvergunning. Dit zijn drie huizen in het prefabcomplex. Ook de statushouders moeten binnen de doelgroep jongeren vallen.